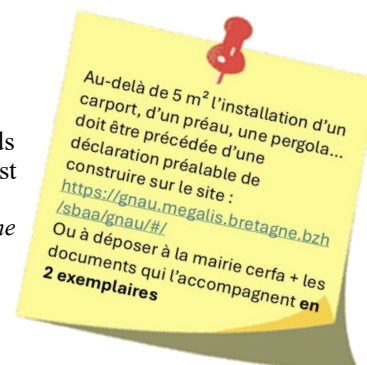


# J'installe un carport/préau

Je dépose une déclaration préalable de construction\* sur le site : <https://gnau.megalibretagne.bzh/sbaa/gnau/#/> ou en mairie en 2 exemplaires et j'attends la réponse avant de commencer mes travaux (délai 1 mois, 2 mois si le terrain est situé dans le périmètre de protection d'un monument historique)

\* si le carport n'exécède pas 20 m<sup>2</sup> d'emprise au sol (hors zone urbanisée) ou 40 m<sup>2</sup> en zone U et accolé à l'habitation



## Je suis les étapes suivantes :

### 1 Je me renseigne sur la réglementation qui s'applique à mon terrain (quels matériaux ? Quelle hauteur ? Quel



Je m'informe sur la zone où est située ma parcelle dans le Plan Local d'Urbanisme (exemple zone UC) et je prends connaissance du règlement qui lui correspond.

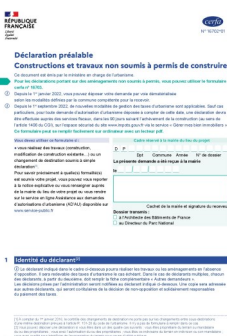


Pour les lotissements de 0 à 10 ans, un règlement particulier peut s'appliquer

Où ?

- en mairie—auprès du service urbanisme (voir horaires et coordonnées au verso)
- sur le site internet [www.pledran.fr](http://www.pledran.fr) (en indiquant mon adresse)

### 2 Je remplis un formulaire de déclaration préalable de construction (DPC)



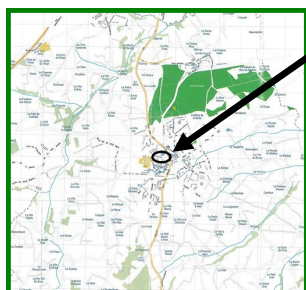
Je remplis directement en ligne sur le site : <https://gnau.megalibretagne.bzh/sbaa/gnau/#/>

Ou je dois utiliser un formulaire administratif réglementé, édité par le CERFA (référence 16702\*)

Comment se procurer le formulaire ?

- Directement sur le site : <https://gnau.megalibretagne.bzh/sbaa/gnau/#/>
- en mairie—auprès du service urbanisme
- sur le site internet [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr) à la rubrique Autorisation d'urbanisme

### 3 Je prépare les documents à joindre au formulaire de déclaration



#### • LE PLAN DE SITUATION

Je situe (au feutre, stabilo...) mon terrain dans la commune  
Je peux me servir du plan de la ville comme support que je trouve :

- <https://gnau.megalibretagne.bzh/sbaa/gnau/#/>
- en mairie—auprès du service urbanisme ou à l'accueil
- sur le site internet [www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr)



#### • LE PLAN DU TERRAIN dit « Plan de masse »

Je situe (au feutre, stabilo...) l'emplacement du carport.

J'utilise un extrait du cadastre que je peux obtenir :

- en mairie—auprès du service urbanisme
- sur le site internet [www.cadastre.gouv.fr](http://www.cadastre.gouv.fr) (en indiquant mon adresse ou les références de ma parcelle : lettre et chiffre)

## ◆ LA DESCRIPTION DU PROJET

Je présente l'état actuel, puis ce que j'envisage :  
Je prends une photo de ma maison, vue de la rue  
Je fais un plan de l'ensemble des façades en indiquant les dimensions (sur une feuille et/ou sur un calque posé sur la photo)  
Je décris les caractéristiques du carport sur le formulaire et sur les plans : la matière, les dimensions, la couleur.  
Je peux joindre une image d'un catalogue, une photo, une notice...

Exemple :



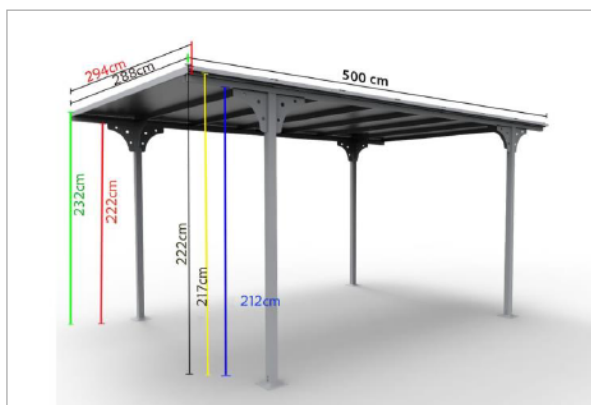
Actuel

Futur

*Dose d'un carport aluminium pour 1 voiture*

*Exemple :*

*Le carport sera implanté contre le mur de la maison, à 5 m de la limite séparative*



### Carport aluminium Serset / 14,60 m<sup>2</sup>

Carport fabriqué en aluminium coloris gris anthracite  
surface extérieure : 14,60 m<sup>2</sup>  
Dimensions hors tout l 292 x L 500 cm  
Hauteur : 220/230 cm  
Largeur de passage : 275 cm  
Hauteur de passage : 220 cm  
Livré avec 4 poteaux aluminium 70 x 70 mm - 1,4 mm  
Structure 50 x 50 mm - 1,4 mm  
Pièces de raccordement et platines en acier  
Livré avec toit plat en panneaux de polycarbonate gris  
Garantie : structure 5 ans couverture 2 ans

page  
CATALOGUE